



स्थानीय राजपत्र

खण्ड: ३ कीर्तिपुर, साउन १ गते, २०७७ साल संख्या १

भाग-१

कीर्तिपुर नगरपालिका

संवत् २०७७ सालको ऐन नं. १

कीर्तिपुर नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७७

प्रस्तावना: कीर्तिपुर नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७७/०७८ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम कीर्तिपुर नगर सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१. **संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ:** (१) यस ऐनको नाम “आर्थिक ऐन, २०७७” रहेको छ ।

(२) यो ऐन २०७७ साउन १ गतेबाट लागू हुनेछ ।

२. **परिभाषा:-**

(क) 'सम्पत्ति कर' भन्नाले घर जग्गा कर र मालपोत करलाई बुझाउँदछ ।

(ख) 'घर जग्गा कर' भन्नाले घर र सो घर रहेको कित्ता जग्गाको सम्युक्त मुल्यांकनबाट प्राप्त हुने करलाई बुझाउँदछ ।

(ग) 'भूमि कर (मालपोत)' भन्नाले जग्गाको स्वामित्वबाट प्राप्त हुने करलाई बुझाउँदछ ।

(घ) 'घर बहाल कर' भन्नाले घर धनीले बहालमा दिएको आम्दानीबाट प्राप्त भएको करलाई बुझाउँदछ ।

(ङ) 'व्यवसाय कर' भन्नाले व्यवसाय दर्ता गरि प्राप्त हुने करलाई बुझाउँदछ ।

(च) 'सवारी साधन कर' भन्नाले तोकिएको सवारी साधन दर्ता र सञ्चालनबाट प्राप्त हुने करलाई बुझाउँदछ ।

(छ) 'विज्ञापन कर' भन्नाले बस्तु वा सेवाको प्रचार गरेवापत प्राप्त हुने करलाई बुझाउँदछ ।

(ज) 'मनोरञ्जन कर' भन्नाले व्यवसायिक प्रयोजनका मनोरञ्जन स्थलबाट प्राप्त हुने करलाई बुझाउँदछ ।

(झ) 'बहाल बिटौरी शुल्क' भन्नाले सार्वजनिक, पति, ऐलानी जग्गा प्रयोग गर्न दिएवापत प्राप्त हुने शुल्कलाई बुझाउँदछ ।

(ञ) 'पार्किङ शुल्क' भन्नाले पार्किङ स्थल प्रयोग गरेवापत प्राप्त हुने शुल्कलाई बुझाउँदछ ।

- (ट) 'सेवा शुल्क, दस्तुर' भन्नाले विभिन्न प्रकारका दर्ता, सिफारिस लगायतका सेवा प्रवाह गरेवापत प्राप्त हुने शुल्कलाई बुझाउँदछ ।
- (ठ) 'पर्यटन शुल्क' भन्नाले तोकिएको पर्यटकिय क्षेत्रमा प्रवेश गरेवापत प्राप्त हुने शुल्कलाई बुझाउँदछ ।
- (ड) 'घर जग्गा रजिष्ट्रेशन शुल्क' घर जग्गाको हक हस्तान्तरण गरेवापत प्राप्त हुने शुल्कलाई बुझाउँदछ ।
- (ढ) 'अन्य कर' भन्नाले यस ऐनमा व्यवस्था गरिएका कर बाहेकका अन्य सेवा शुल्क, कर दस्तुरलाई बुझाउँदछ ।
३. **सम्पत्ति कर:** नगरपालिकाका क्षेत्रभित्र अनुसूचि (१) बमोजिम सम्पत्ति कर/घरजग्गा कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
४. **भूमि कर (मालपोत):**नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूचि (२) बमोजिम भूमि कर (मालपोत) लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
५. **घर बहाल कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै/आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा अनुसूचि (३) बमोजिम घर जग्गा बहाल कर लगाइने र असूल गरिनेछ ।
६. **व्यवसाय कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूचि (४) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
७. **सवारी साधन कर:**नगरपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा अनुसूचि (५) बमोजिम सवारी साधन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।
८. **विज्ञापन कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूचि (६) बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।
९. **मनोरन्जन कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरन्जन व्यवसाय सेवामा अनुसूचि (७) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।
१०. **बहाल बिटौरी शुल्क:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका अनुसूचि (८) मा उल्लेख भए अनुसार हाट बजार वा पसलमा सोही अनुसूचिमा भएको व्यस्था अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
११. **पार्किङ शुल्क:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसूचि (९) बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
१२. **सेवा शुल्क, दस्तुर:** नगरपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूचि (१०) मा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचिमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
१३. **पर्यटन शुल्क:**नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र प्रवेश गर्ने पर्यटकहरूबाट अनुसूची (११) मा उल्लिखित दरमा पर्यटन शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
१४. चालु आ.व. २०७६/०७७ को संशोधित आय अनुमान र आगामी आ.व. २०७७/०७८ को लागि प्रस्तावित आय अनुमान अनुसूची १२ अनुसार हुनेछ ।
१५. **घर जग्गा रजिष्ट्रेशन शुल्क:-** प्रदेश सरकारले निर्धारण गरेबमोजिम हुनेछ ।
१६. **कर छुट:**यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरूलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन । तर नगरपालिकासँग प्रत्यक्ष सम्बन्ध भएका गैर नाफामूलक सेवा प्रदायक संगठित संस्थाहरूलाई नगर सभाको निर्णयानुसार

कर छुट दिन सकिनेछ । साथै नेपाल सरकारको सम्बन्धित निकायबाट कर छुट प्रमाणपत्र प्राप्त संस्थालाई समेत छुट दिईनेछ ।

१७. कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि: यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि नगरपालिकाले तोके अनुसार हुने छ ।

अनुसूचि - १
(दफा ३ सँग सम्बन्धित)

सम्पत्ती कर						
सि.नं	मूल्याङ्कन रकम				सम्पत्ति कर	कैफियत
१	१	देखि	५ लाख	सम्म	१००।००	
२	५ लाख १	देखि	६ लाख	सम्म	१५०।००	
३	६ लाख १	देखि	७ लाख ५० हजार	सम्म	२००।००	
४	७ लाख ५० हजार १	देखि	१० लाख	सम्म	३००।००	
५	१० लाख १	देखि	१२ लाख ५० हजार	सम्म	३५०।००	
६	१२ लाख ५० हजार १	देखि	१५ लाख	सम्म	४००।००	
७	१५ लाख १	देखि	१७ लाख ५० हजार	सम्म	४५०।००	
८	१७ लाख ५० हजार १	देखि	२० लाख	सम्म	५००।००	
९	२० लाख १	देखि	२२ लाख ५० हजार	सम्म	५५०।००	
१०	२२ लाख ५० हजार १	देखि	२५ लाख	सम्म	६००।००	
११	२५ लाख १	देखि	२७ लाख ५० हजार	सम्म	६५०।००	
१२	२७ लाख ५० हजार १	देखि	३० लाख	सम्म	७००।००	
१३	३० लाख १	देखि	३५ लाख	सम्म	९००।००	
१४	३५ लाख १	देखि	४० लाख	सम्म	१,३००।००	
१५	४० लाख १	देखि	४५ लाख	सम्म	१,८००।००	
१६	४५ लाख १	देखि	५० लाख	सम्म	२,२००।००	
१७	५० लाख १	देखि	६० लाख	सम्म	३,७००।००	
१८	६० लाख १	देखि	७० लाख	सम्म	५,२००।००	
१९	७० लाख १	देखि	८० लाख	सम्म	६,७००।००	
२०	८० लाख १	देखि	९० लाख	सम्म	८,२००।००	
२१	९० लाख १	देखि	१ करोड	सम्म	१०,०००।००	
२२	१ करोड १	देखि	१ करोड २० लाख	सम्म	१४,०००।००	
२३	१ करोड २० लाख १	देखि	१ करोड ४० लाख	सम्म	१८,०००।००	
२४	१ करोड ४० लाख १	देखि	१ करोड ६० लाख	सम्म	२२,०००।००	
२५	१ करोड ६० लाख १	देखि	१ करोड ८० लाख	सम्म	२६,०००।००	
२६	१ करोड ८० लाख १	देखि	२ करोड	सम्म	३०,०००।००	
२७	२ करोड १	देखि	२ करोड ५० लाख	सम्म	४५,०००।००	
२८	२ करोड ५० लाख १	देखि	३ करोड	सम्म	५५,०००।००	
२९	३ करोड १	देखि	३ करोड ५० लाख	सम्म	६५,०००।००	
३०	३ करोड ५० लाख १	देखि	४ करोड	सम्म	७५,०००।००	
३१	४ करोड १	देखि	४ करोड ५० लाख	सम्म	८५,०००।००	
३२	४ करोड ५० लाख १	देखि	५ करोड	सम्म	९०,०००।००	
३३	५ करोड १	देखि	माथिको मूल्याङ्कनमा		रु. २।०० प्रति हजारमा	

कीर्तिपुर नगरपालिका अन्तरगतको निम्न सडकको दाँया बाँयाको दररेट

कीर्तिपुर नगरपालिका वडा नं. १,२ र १०		
सि.नं	विवरण	प्रति आना रु.
१)	सिता पेट्रोल पम्प ट्याङ्गला चोक,कीर्तिपुर स्वमिड पुल हुदै कीर्तिपुर चक्रपथ सम्म बाटो	६,५०,०००।-
२)	खसिबजार ,रमिते डाँडा चाँदनी चोक हुदै सिता पेट्रोल पम्प कीर्तिपुर चक्रपथ छुने बाटो	६,५०,०००।-
३)	खसिबजार ,बल्खु पल देखि अमृतनगर ,ग्रीन उड भिल्ला, अजिमाख्य: हुदै कीर्तिपुर चक्रपथ छुने बाटो	६,५०,०००।-
४)	कलकी मितेरीपुल, मैत्रीनगर,नेपालभाषा एकेडेमी हुदै कीर्तिपुर चक्रपथ छुने बाटो	६,५०,०००।-
५)	अजिमाख्य: देखि ट्याङ्गला चोक सम्मको बाटो	६,५०,०००।-
६)	मिलनचोक देखि सिता पेट्रोल पम्प, खसिबजार देखि नापी कार्यालय सम्म, अमृतनगर देखि मैत्रीनगर सम्म, स्वर्गद्वारी देखि नेपालभाषा मार्ग, हेल्थपोष्ट देखि ट्याङ्गला चोक,सम्म	६,५०,०००।-
७)	पूर्व त्रि.वि.कम्पाउण्डवाल,पश्चिम बल्खु खोला उत्तर काठमाण्डौ चक्रपथ एवं बल्खु खोला तथा दक्षिण कीर्तिपुर चक्रपथ यति चार किल्ला भित्र पर्ने वडा नं.१,२, १० को जग्गा	
	क) सहायक पक्की सडक	५,५०,०००।-
	ख) सहायक कच्ची सडक	४,५०,०००।-
	ग) गोरेटो बाटो	३,००,०००।-
	घ) बाटो नभएको	१,२५,०००।-
कीर्तिपुर नगरपालिका वडा नं. १,२,३ , ९ र १० कीर्तिपुर चक्रपथ तथा त्यस भित्रको क्षेत्र		
१)	कीर्तिपुर चक्रपथ सडकको ९ नं. वडा कार्यालय , तग:वपी , पाँगा दोबाटो, लोकतान्त्रिक चोक हुदै बर्खाहिति, नगरपालिकाको भवन निर्माण स्थल सम्म तथा लोकतान्त्रिक चोक देखि कीर्तिपुर गेट सम्म	१३,५०,०००। -
२)	कीर्तिपुर चक्रपथ सडक तग:वपी देखि सागल पाटी ,देवढोका हुदै बर्खाहिति, नगरपालिकाको भवन निर्माण स्थल सम्म	६,००,०००।-
३)	कीर्तिपुर नगरपालिका वडा नं. १,२,३ , ९ र १० चक्रपथ भित्र	
	क) सहायक पक्की सडक	५,००,०००।-
	ख) सहायक कच्ची सडक	४,००,०००।-
	ग) गोरेटो बाटो	२,५०,०००।-
	घ) बाटो नभएको	१००,०००।-
कीर्तिपुर नगरपालिका वडा नं. ३,४,५, ७,८, ९		
१)	पाँगा चोक हनुमान घाट सम्म	११,००,०००। -
२)	हनुमान घाट देखि पाँगा ढोकासी, सालीक ,विष्णुदेवी चोक हुदै चोभार गेट सम्म	५,५०,०००।-
३)	पाँगा दोबाटो देखि भाजंगल , चिखु सम्म (मसानघाट) नगाँउ दोबाटो कीर्तिपुर बहुउद्देश्यीय सहकारी ,९ नं. वडा कार्यालय सम्मको	८,००,०००।-
४)	भाजंगल, चिखु सम्म (मसानघाट) भाजंगल पुरानो बस्ती प्रवेश विन्दु (पानी ट्याङ्की) सम्मको	५,००,०००।-
५)	कीर्तिपुर प्रथम जग्गा एकिकरण आयोजना भित्रको बाटो	६,००,०००।-
६)	पाँगा वडा नं. ९ सुन्दर बजार, कृष्ण सिने भिजन, पाँगा खा:पुखु, चिखु नगाँउ दोबाटो, खा:पुखु हुदै वालकुमारी मन्दिर (भत्केपाटी जाने मुलबाटो)सम्म पाँगा वडा नं. ९ सुन्दर बजार , कृष्ण सिने भिजन ,पाँगा खा:पुखु हुदै भत्केपाटी जाने मुलबाटो सम्म , पाँगा वडा नं. ९ सुन्दर बजार देखि वसुन्धरा मन्दिर सम्म	४,५०,०००।-
७)	भाजंगल चोक (मर्जिमानको पसल) देखि दहन ,जनसेवा ईचुगाँउ हुदै टौदह राराहिल सडक सम्मको बाटो	४,००,०००।-
८)	पाँगा दहन देखि माथिल्लो चारघरे सम्मको पक्की सडक	३,५०,०००।-

खण्ड: ३ कीर्तिपुर, साउन १ गते, २०७७ साल संख्या १

९)	राराहिल, जाखा: हुदै ६नं.वडा सिमाना लनगोल सम्म	३,५०,०००।-
१०)	नगाउ दोबाटो देखि राराहिल चोक सम्म	८,००,०००।-
११)	राराहिल चोक देखि भत्केपाटी, सिताराम गोकुल मिल्क्स जाने र चम्पादेवी जाने दोबाटो साइराम चोक)सम्म	७,००,०००।-
१२)	३ नं.वडा कार्यालय देखी राराहिल सम्मको ढल्पा बाटो	७,००,०००।-
१३)	सिताराम गोकुल मिल्क्स र चम्पादेवी जाने दोबाटोदेखि पुष्पलाल प्रतिष्ठान सम्म	४,००,०००।-
१४)	मानेडाडा दोबाटो देखि खतिवडा चौर ,पुष्पलाल प्रतिष्ठान जाने दोबाटो सम्म -(ज्वालादेवी मार्ग)	४,००,०००।-
१५)	साभापसल देखि मच्छेनारायण मन्दिर जाने बाटो	४,००,०००।-
१६)	सिताराम गोकुल मिल्क्स र चम्पादेवी जाने दोबाटोदेखि चम्पादेवी पाउ सम्म	४,००,०००।-
१७)	विश्व राष्ट्र मा.वि.देखि सल्यानस्थान हुदै कीर्तिपुर चक्रपथ सागल सम्म(सल्यानथान चक्रपथ)	४,००,०००।-
१८)	त्रि.वि. गेट, यस नगरपालिका र काठमाडौ महानगरपालिका सिमाना,चोभार गेट हुदै हिमाल सिमेन्ट चोकको कलभर्ट (दक्षीणकाली मार्ग)सम्म	६,००,०००।-
१९)	हिमाल सिमेन्ट चोकको कलभर्ट,हिमाल सिमेन्ट चोक,टौदह हुदै खहरे खोला सम्मको ईश्वरी मार्ग (दक्षीणकाली मार्ग)सम्म	३,५०,०००।-
२०)	टौदह, चुईगाउ हुदै लनगोल,५नं.वडाको सिमाना सम्म	३,००,०००।-
२१)	थापागाउ दोबाटो, आचार्य टोल, भुतखेल हुदै ईश्वरी मार्ग(दक्षीणकाली मार्ग)सम्म	३,००,०००।-
२२)	हिमाल सिमेन्ट चोक, चोभारदेखि जलविनायक हुदै सैवु जोड्ने बागमती पुलसम्मको बाटो	५,५०,०००।-
२३)	कीर्तिपुर नगरपालिका वडा नं. ३,४,५,७,८,९ भित्र पर्ने बाटो स्पष्ट नभएको जग्गा (वडा नं.३,९ को हकमा कीर्तिपुर चक्रपथ भित्र पर्ने क्षेत्र बाहेक)	
	क) सहायक पक्की सडक	३५०,०००।-
	ख) सहायक कच्ची सडक	२,७५,०००।-
	ग) गोरेटो बाटो	२,००,०००।-
	घ) बाटो नभएको	७५,०००।-
२४)	कीर्तिपुर नगरपालिका वडा नं.४ भित्र पर्ने मार्ग स्पष्ट नभएको जग्गा	
	क) सहायक पक्की सडक	३५०,०००।-
	ख) सहायक कच्ची सडक	२,७५,०००।-
	ग) गोरेटो बाटो	२,००,०००।-
	घ) बाटो नभएको	७५,०००।-
२५)	कीर्तिपुर नगरपालिका वडा नं.६ भित्र पर्ने मार्ग स्पष्ट नभएको जग्गा	
	क) सहायक पक्की सडक	३५०,०००।-
	ख) सहायक कच्ची सडक	२,७५,०००।-
	ग) गोरेटो बाटो	२,००,०००।-
	घ) बाटो नभएको	७५,०००।-

अनुसूचि - २
(दफा ४ सँग सम्बन्धित)

यस नगर क्षेत्रका जग्गाहरूको प्रति रोपनी रु.१००।- प्रति वर्षका दरले मालपोत शुल्क लगाउने । साथै सम्पत्ति करका हकमा आ.व. २०७४/०७५ सम्मको बक्यौता असुल गरिने ।

आ.व. २०७४/०७५ सम्मको बक्यौताको लागी दररेट कायम गरेको विवरण ।

सि.न.	राजस्वको क्षेत्रहरु	दर	कैफियत
घर जग्गा कर			
१	पहिलो रु. ३० लाखसम्ममा	रु ५००।-	
२	त्यसपछि थप रु. २० लाखसम्म	०.०८ प्रतिशत	
३	त्यसपछिको थप रु.५० लाखसम्म	०.१५ प्रतिशत ।	
४	त्यसपछिको थप रु.१ करोडसम्म	०.२० प्रतिशत ।	
५	त्यसपछिको जतिसुकै रुपैया थप भए पनि	०.३० प्रतिशत ।	
६	भित्र काँचो बाहिर पाको डूटामा माटोका जोडाई भएको वा काठै काठबाट बनेको र जस्ता, भिङ्गटी, टायल, एसवेस्टसको छाना भएको घर ।	रु ४५० प्रतिवर्ग फिटका दरले वार्षिक ३ प्रतिशत टुटफुट ह्रासकट्टि (२५ वर्षसम्म)	
७	भित्र बाहिर पाको ईटा वा ढुङ्गामा माटोको जोडाई भई भित्र बाहिर सिमेन्ट प्लाष्टर गरी छाना ढलान (आर.सि.सि वा आर.वि.सि) गरिएको वा जस्ता, टायल, भिङ्गटी, एसवेस्टसको छाना भएको घर ।	रु ५२५ प्रतिवर्ग फिटका दरले वार्षिक २ प्रतिशत टुटफुट ह्रासकट्टि (३० वर्षसम्म)	
८	भित्र बाहिर पाको ईटा वा ढुङ्गामा सिमेन्ट जोडाईमा प्लाष्टर गरी छाना ढलान (आर.सि.सि. वा आर.वि.सि. गरिएको घर	रु ८०० प्रतिवर्ग फिटका दरले वार्षिक १ प्रतिशत टुटफुट ह्रासकट्टि(७० वर्षसम्म)	
९	आर.सि.सि फ्रेम स्ट्रक्चरमा बनेको घर ।	रु १०१५ प्रतिवर्ग फिटका दरले वार्षिक ०.७५ प्रतिशत टुटफुट ह्रासकट्टि	
१०	आर.सि.सि फ्रेम स्ट्रक्चरमा लिफ्ट एस्केलेटर जडान भएको घर ।	रु १८०० प्रतिवर्ग फिटका दरले वार्षिक ०.७५ प्रतिशत टुटफुट ह्रासकट्टि	
११	स्टील फ्रेम स्ट्रक्चर, फ्रिडट्रेस, फाइबर वा यस्तै संरचना ।	रु १५०० प्रतिवर्ग फिटका दरले वार्षिक ०.७५ प्रतिशत टुटफुट ह्रासकट्टि	

द्रष्टव्य : टुटफुट कट्टीको हिसाव गर्दा घट्टो मूल्यको आधारमा गरिनेछ ।

क) काँचो ईटा वा माटोको गारो वा बाँस वा काठको टाटी भै फुस, छवाली, खर, पराल र जस्ता वा टीनको छाना भएको तथा अस्थायी प्रकृतिको घरको मूल्याङ्कन गरिने छैन ।

ख) घर जग्गा कर लाग्ने क्षेत्रहरूको जग्गाको मूल्याङ्कन गर्दा रजिष्ट्रेशन प्रयोजनका लागि मालपोत कार्यालयले तोकेको दर बमोजिम यस नगर नगर क्षेत्र भित्र ०-८-०-० (आठ आना) सम्म क्षेत्रफल भएको जग्गा भित्र बनेको घरका हकमा माथी उल्लेख भएकै विधि अनुसार घर जग्गा मूल्याङ्कन गरीने र सो भन्दा बढी क्षेत्रफल भएको जग्गाको हकमा ०-८-०-० (आठ आना) वा घरले चर्चेको खुदक्षेत्रफलमा जुन बढी हुन्छ सो लगाई घरको मूल्याङ्कन गरी बाँकी जग्गाको कर प्रयोजनका लागि मालपोत असुली गर्ने ।

अनुसूचि - ३
(दफा ५ सँग सम्बन्धित)

सि.न.	राजस्वको क्षेत्रहरु	दर	कैफियत
१	बहाल कर	बहाल रकमको १० (दश) प्रतिशत	

कीर्तिपुर नगरपालिका अन्तरगतको घर बहालकरमुल्यांकनका लागि लागु हुने क्षेत्रगतन्यूनतमदररेट

सि.नं	विवरण	प्रति महिना रु.
कीर्तिपुर नगरपालिका वडा नं. १,२ र १०		
भुईँ तल्ला (पसल कवल, सटर को हकमा)		
१)	सिता पेट्रोल पम्प ट्याङ्गला चोक, कीर्तिपुर स्वामिड पुल हुदै कीर्तिपुर चक्रपथ छुने घर जग्गा	३,०००।-
२)	खसिबजार ,रमिते डाँडा चाँदनी चोक हुदै सिता पेट्रोल पम्प कीर्तिपुर चक्रपथ छुने घर जग्गा	३,०००।-
३)	खसिबजार ,बल्खु पुल देखि अमृतनगर ,ग्रीन उड भिल्ला, अजिमाख्य: हुदै कीर्तिपुर चक्रपथ छुने घर जग्गा	३,०००।-
४)	कलकी मितेरीपुल, मैत्रीनगर,नेपालभाषा एकेडेमी हुदै कीर्तिपुर चक्रपथ छुने घर जग्गा	३,०००।-
५)	अजिमाख्य: देखि ट्याङ्गला चोक सम्मको घर जग्गा	३,०००।-
६)	मिलनचोक देखि सिता पेट्रोल पम्प, खसिबजार देखि नापी कार्यालय सम्म, अमृतनगर देखि मैत्रीनगर सम्म, स्वर्गद्वारी देखि नेपालभाषा मार्ग, हेल्थपोष्ट देखि ट्याङ्गला चोक,सम्म	३,०००।-
७)	पूर्व त्रि.वि.कम्पाउण्डवाल,पश्चिम बल्खु खोला उत्तर काठमाण्डौँ चक्रपथ एवं बल्खु खोला तथा दक्षिण कीर्तिपुर चक्रपथ यति चार किल्ला भित्र पर्ने वडा नं.१,२, १० को जग्गा	
	क) सहायक पक्की / कच्ची सडक	२,०००।-
	ख) गोरेटो बाटा	२,०००।-
८)	माथि उल्लेखित सि.नं.१ देखि ७ सम्म को घर जग्गामा पहिलो तल्ला (माथिल्लो तल्ला) को बहाल कर	२,०००।-
कीर्तिपुर नगरपालिका वडा नं. १,२,३ , ९ र १० कीर्तिपुर चक्रपथ तथा त्यस भित्रको क्षेत्र		
भुईँ तल्ला (पसल कवल, सटर को हकमा)		
९)	कीर्तिपुर चक्रपथ सडकको लोकतान्त्रिक चोक हुदै ,कीर्ति विहार सोड्रुखुटे पाटि र ढोकासी (पोडे टोल) जाने बाटो सम्मको घर जग्गा	३,०००।-
१०)	कीर्तिपुर चक्रपथ सडकको कीर्ति विहार सोड्रुखुटे पाटि र ढोकासी (पोडे टोल) जाने बाटो हुदै , पाँगा दोबाटा, तग:वपी , ९ नं. वडा कार्यालय, पिपलबोट बर्खाहिति सम्मको घर जग्गा	५,०००।-
११)	कीर्तिपुर चक्रपथ सडकको , ९ नं. वडा कार्यालय, पिपलबोट बर्खाहिति हुदै खासी बजार, पुलिस चौकी, ३ नं. वडा कार्यालय, स: स: रेष्टुरेण्ट,देवढोका नगरपालिका कार्यालय, विष्णुदेवी अस्पताल, मंगल मा.वि.,नयाँ नगरपालिका कार्यालय सम्मको घर जग्गा	२,०००।-
१२)	कीर्तिपुर नगरपालिका वडा नं. १,२,३ , ९ र १० चक्रपथ भित्र	
	क) सहायक पक्की / कच्ची सडक	२,०००।-
	ख) गोरेटो बाटो	२,०००।-
१३)	माथि उल्लेखित सि.नं.९ देखि १२ सम्म को घर जग्गामा पहिलो तल्ला (माथिल्लो तल्ला) को बहाल कर	२,०००।-
कीर्तिपुर नगरपालिका वडा नं. ३,४,५, ७,८, ९		
१४)	पाँगा चोक हनुमान घाट सम्म	३,०००।-
१५)	हनुमान घाट देखि पाँगा ढोकासी, सालीक ,विष्णुदेवी चोक हुदै चोभार गेट सम्म	२,०००।-
१६)	पाँगा दोबाटो देखि भाजंगल , चिखु सम्म (मसानघाट) सम्मको	३,०००।-

खण्ड: ३ कीर्तिपुर, साउन १ गते, २०७७ साल संख्या १

१७)	भाजंगल, चिखु सम्म (मसानघाट) भाजंगल पुरानो बस्ती प्रवेश विन्दु (पानी ट्याङ्की) सम्मको	२,०००।-
१८)	कीर्तिपुर प्रथम जग्गा एकिकरण आयोजना भित्रको घर जग्गा	३,०००।-
१९)	पाँगा वडा नं. ८ सुन्दर बजार, कृष्ण सिने भिजन, पाँगा खा:पुखु, चिखु नगाँउ दोबाटो, खा:पुखु हुँदै वालकुमारी मन्दिर (भत्केपाटी जाने मुलबाटो)सम्म पाँगा वडा नं. ८ सुन्दर बजार , कृष्ण सिने भिजन ,पाँगा खा:पुखु हुँदै भत्केपाटी जाने मुलबाटो सम्म , पाँगा वडा नं. ८ सुन्दर बजार देखि बसुन्धरा मन्दिर सम्म	२,०००।-
२०)	भाजंगल चोक (मर्जिमानको पसल) देखि दहन ,जनसेवा ईचुगाँउ हुँदै टौदह राराहिल सडक सम्मको	२,०००।-
२१)	पाँगा दहन देखि माथिल्लो चारघरे सम्मको पक्की सडकमा बनेको घर जग्गा	२,०००।-
२२)	राराहिल, जाखा: हुँदै ६नं.वडा सिमाना लनगोल सम्म	२,०००।-
२३)	नगाउ दोबाटो देखि राराहिल चोक , भत्केपाटीको मुलबाटो सम्म	३,०००।-
२४)	भत्केपाटीको मुलबाटो हुँदै सिताराम गोकुल मिल्क्स जाने र चम्पादेवी जाने दोबाटो साइराम चोक) सम्म	२,०००।-
२५)	३ नं.वडा कार्यालय देखि राराहिल सम्मको ढल्या बाटो	३,०००।-
२६)	सिताराम गोकुल मिल्क्स र चम्पादेवी जाने दोबाटोदेखि पुष्पलाल प्रतिष्ठान सम्म	२,०००।-
२७)	मानेडाडा दोबाटो देखिज्वालादेवी मार्ग ,पुष्पलाल प्रतिष्ठान जाने दोबाटो सम्म -(ज्वालादेवी मार्ग)	२,०००।-
२८)	साभापसल देखि मच्छैनारायण मन्दिर जाने बाटो	२,०००।-
२९)	सिताराम गोकुल मिल्क्स र चम्पादेवी जाने दोबाटोदेखि चम्पादेवी पाउ सम्म	२,०००।-
३०)	विश्व राष्ट्र मा.वि.देखि सल्यानस्थान हुँदै कीर्तिपुर चक्रपथ सागल सम्म(सल्यानथान चक्रपथ)	२,०००।-
३१)	त्रि.वि. गेट, यस नगरपालिका र काठमाडौं महानगरपालिका सिमाना,चोभार गेट हुँदै हिमाल सिमेन्ट चोकको कलभर्ट (दक्षीणकाली मार्ग)सम्म	३,०००।-
३२)	हिमाल सिमेन्ट चोकको कलभर्ट,हिमाल सिमेन्ट चोक,टौदह हुँदै खहरे खोला सम्मको ईश्वरी मार्ग (दक्षीणकाली मार्ग)सम्म	३,०००।-
३३)	टौदह, चुईगाउ हुँदै लनगोल,५नं.वडाको सिमाना सम्म	२,०००।-
३४)	थापागाउ दोबाटो, आचार्य टोल, भुतखेल हुँदै ईश्वरी मार्ग(दक्षीणकाली मार्ग)सम्म	२,०००।-
३५)	हिमाल सिमेन्ट चोक, चोभारदेखि जलविनायक हुँदै सैवु जोड्ने बागमती पुलसम्मको बाटो	३,०००।-
३६)	कीर्तिपुर नगरपालिका वडा नं. ३,४,५,७,८,९ भित्र पर्ने बाटो स्पष्ट नभएको जग्गा (वडा नं.३,९ को हकमा कीर्तिपुर चक्रपथ भित्र पर्ने क्षेत्र वाहेक)	
	क) सहायक पक्की /कच्ची सडक	२,०००।-
	ख) गोरेटो बाटो	२,०००।-

अनुसूची-४
(दफा ६ सँग सम्बन्धित)

सि.न.	राजस्वको क्षेत्रहरु	गत आ.व ०७५।०७६ को दररेट बिबरण	चालु आ.व ०७६।०७७ को दररेट बिबरण	आगामी आ.व ०७७।०७८ को प्रस्तावित दररेट
विशेषज्ञ, परामर्श तथा अन्य व्यवसायिक सेवा				
१	चिकित्सक, इन्जिनियर कानून व्यवसायी, लेखा परिक्षक, दन्त चिकित्सक, अनुसन्धानकर्ता, प्रोग्रामर, बीमा एजेन्ट, सर्भेयर, अनुवादक, पशु चिकित्सक, शेयर दलाल, सामान हुवानीकर्ता तथा कम्पनी समेतलाई वार्षिक एकमुष्ठ कार्यक्रम संचालन गर्ने प्रा.लि. समेत(भु.सेवा प्रदान तथा परामर्श सूत्रा)	रु.२,५००।-	रु.२,५००।-	रु.२,५००।-
२	ई.बि.पि.एस. दर्ता शुल्क	रु.२,०००।-	रु.२,०००।-	रु.२,०००।-
३	अमिन सेवा शुल्क (प्रतिपटक)	रु.१,०००।-	रु.१,०००।-	रु.१,०००।-
४	कविराज, ओभरसियर, सब ओभरसियर तथा माथि उल्लेख भएदेखि बाहेकका विशेषज्ञ, परामर्श तथा अन्य व्यवसायिक सेवाहरुलाई वार्षिक एकमुष्ठ ।	रु.१,५००।-	रु.१,५००।-	रु.१,५००।-
नगरपालिकामा प्रधान कार्यालय भएको निर्माण व्यवसायलाई निम्नानुसार वार्षिक एकमुष्ठ				
५	क) "क" वर्गको निर्माण व्यवसायीलाई	रु.१२,०००।-	रु.१२,०००।-	रु.१२,०००।-
	ख) "ख" वर्गको निर्माण व्यवसायीलाई	रु.१०,०००।-	रु.१०,०००।-	रु.१०,०००।-
	ग) "ग" वर्गको निर्माण व्यवसायीलाई	रु.७,५००।-	रु.७,५००।-	रु.७,५००।-
	घ) "घ" वर्गको निर्माण व्यवसायीलाई	रु.५,०००।-	रु.५,०००।-	रु.५,०००।-
	ङ) व्यवसायको नामसारी र ठाउँसारी दस्तुर वार्षिक करको	२५%	२५%	२५%
	च) व्यवसायको प्रतिलिपीको निवेदन दस्तुर	रु.१०।-	रु.१०।-	रु.१०।-
	छ) व्यवसायको प्रमाण पत्रको दर्ता शुल्क/ प्रतिलिपी	रु.१००।-	रु.५००।-	रु.५००।-
	ज) संघ/संस्था,व्यक्ति र व्यवसायहरुको सूचिकृत बापत		रु.१००।-	रु.१००।-
६	"घ" वर्गको निर्माण ईजाजत पत्र	रु.१०,०००।-	रु.१०,०००।-	रु.१०,०००।-
७	"घ" वर्गको निर्माण ईजाजत नविकरण वार्षिक	रु.२५००।-	रु.२५००।-	रु.२५००।-
८	कोरा माल वा अर्ध प्रशोधित माल वा खेर गैरहेका माल सामानको वा अन्य मालसामान प्रयोग वा प्रशोधन गरी मालसामान उत्पादन गर्ने उद्योग व्यवसायलाई वार्षिक एकमुष्ठ ।	रु.५,०००।-	रु.५,०००।-	रु.५,०००।-
९	१. जलश्रोत, वायु, सौर्यशक्ति, कोइला, प्राकृतिक तेल, (पेट्रोलियम पर्दाथ पम्प समेत) ग्याँस, बायोग्यास तथा अन्य श्रोतहरुबाट उर्जा पैदा गर्ने उद्योग व्यवसायलाई वार्षिक एकमुष्ठ ।	रु.५,०००।-	रु.५,०००।-	रु.५,०००।-
	२. हाईड्रोपावर कम्पनी वार्षिक एकमुष्ठ	---	---	रु.१०,०००।-
	मटिटेल खुद्रा व्यापार वार्षिक			रु.१,०००।-
१०	मुलतः कृषि वा वन पैदावारमा आधारित उद्योग व्यवसायलाई वार्षिक एकमुष्ठ	रु.५,०००।-	रु.५,०००।-	रु.५,०००।-
११	विविन्न सामानहरु आयत,निर्यात तथा सप्लायर्स गर्ने उद्योग व्यवसाय वार्षिक एकमुस्त (नेपाल सरकारबाट प्रतिबन्धित गरेको सामान बाहेक) साथ कार्पेट उद्योग (गलैचा)	५०००।-	५०००।-	रु.५,०००।-

खण्ड: ३ कीर्तिपुर, साउन १ गते, २०७७ साल संख्या १

सि.न.	राजस्वको क्षेत्रहरु	गत आ.व ०७५१०७६ को दररेट बिबरण	चालु आ.व ०७६१०७७ को दररेट बिबरण	आगामी आ.व ०७७१०७८ को प्रस्तावित दररेट
१२	आन्तरिक टेकिङ्ग । हाइकिङ्ग र्याफटिङ्ग आदि एकमुस्त वार्षिक	३०००१-	३०००१-	रु.३,०००१-
१३	रेफ्रिजेरेटर,जेनेरेटर,एअरकुलर,कोलरुम,कीचेन इकिपमेन्ट आदि उत्पादन साथै इलेक्ट्रोनिक्स व्यवसाय समेत,(विधुतिय सामानहरु)	रु.४,०००१-	रु.४,०००१-	थोकरु.४,०००१- खुद्रा रु.१५,००१-
१४	खनिज उत्खनन् वा प्रशोधन गर्ने उद्योग व्यवसायलाई वार्षिक एकमुष्ठ (निजी स्तरबाट संचालित खानेपानी व्यवसाय समेत) नयाँ अनुमतिका सम्बन्धमा प्रचलित कानून अनुसार हुने नगरक्षेत्रबाट खनिज पदार्थको रुपमा व्यवसायिक प्रयोजनार्थ खानेपानी विक्री गर्ने व्यवसायीहरुबाट निम्नानुसार खा.पा. सेवा शुल्क लिने	रु.१०,०००१-	नयाँ अनुमति रु.१०,०००१-	नयाँ अनुमति रु.१०,०००१-
	क) २००० लि सम्म प्रति ट्रिप रु. २५१-		क) प्रति पानी व्यवसायी मासिक रु. ६०००/-	क) प्रति पानी व्यवसायी मासिक रु. ६०००/-
	ख) २००० देखि ६००० लि. सम्म प्रति ट्रिप रु.५०१-		ख) १२००० लि सम्म क्षमताको प्रति टंयाङ्कर मासिक रु.२५००/-	ख) १२००० लि सम्म क्षमताको प्रति टंयाङ्कर मासिक रु.२५००/-
	ग) ६००० लि. भन्दा माथी प्रति ट्रिप रु. १००१-		ग) ६००० लि सम्म क्षमताको प्रति टंयाङ्कर मासिक रु.२०००/-	ग) ६००० लि सम्म क्षमताको प्रति टंयाङ्कर मासिक रु.२०००/-
			घ) २००० लि सम्म क्षमताको प्रति टंयाङ्कर मासिक रु.१०००/-	घ) २००० लि सम्म क्षमताको प्रति टंयाङ्कर मासिक रु.१०००/-
१५	कार,जिप,ट्रेम्पु,,भ्यान तथा हल्का सवारी साधन खरिद विक्री वा सोरुम वार्षिक एकमुस्त			रु.८,०००१-
१६	लोडर, टीपर, डोजर अन्य हेभी सवारी साधन खरिद विक्री वा सोरुम वार्षिक एकमुस्त			रु.१०,०००१-
१७	कार्गो व्यवसाय,क्लियरिङ्ग,सिपिङ्ग तथाफर्वाडिङ्ग,यातायात बाट तत्सम्बन्धित सहायक सेवा समेत वार्षिक एकमुस्त			रु.५,०००१-
१८	स्थानीय स्तरका होटेल, रेष्टुरा, भोजनालय,मिठाई पसल, अनलाइन रेष्टुरेण्ट आदिलाई वार्षिक एकमुष्ठ	रु.१५००१-	रु.१५००१-	रु.१५००१-
१९	चिया पसल तथा तरकारी एवं फलफूल पसललाई वार्षिक एकमुष्ठ	थोक रु.१५००१-	थोक रु.१५००१-	थोक रु.१५००१-
		खुद्रा रु.५००१-	खुद्रा रु.५००१-	खुद्रा रु.५००१-
२०	बेकरी व्यवसाय (उत्पादन)	रु.५००१-	रु.५००१-	रु.५००१-
२१	बेकरी ब्यवसाय तथा अन्य तालिम समेत भएमा वार्षिक एकमुस्त			रु.१,५००१-

सि.न.	राजस्वको क्षेत्रहरु	गत आ.व ०७५।०७६ को दररेट बिबरण	चालु आ.व ०७६।०७७ को दररेट बिबरण	आगामी आ.व ०७७।०७८ को प्रस्तावित दररेट
२२	छापाखाना, छपाई कार्य ,परामर्श सेवा, जिनिङ्ग तथा बेलिङ्ग व्यवसाय, चलचित्र व्यवसाय, सार्वजनिक परिवहन व्यवसाय फोटोग्राफी, प्रयोगशाला, हवाईसेवा, शीत भण्डार,कागजको कपप्लेट, उत्पादन आदि तथा श्रृर्वे दृष्य सामाग्री, आर्ट, व्यानर, फ्लेस बनाउने र चलचित्र निर्माण समेत व्यवसायलाई वार्षिक एकमुष्ट	रु.१०००।-	रु.१०००।-	रु.१०००।-
२३	सडक, पूल, रोपवे, रेलवे, टूलिबस, फ्लाइङ्ग बृज तथा औद्योगिक, व्यापारिक एवं आवास कमप्लेक्स आदि निर्माण गरी संचालन गर्ने उद्योग व्यवसायलाई वार्षिक एकमुष्ट ।	रु.१०,०००।-	रु.१०,०००।-	रु.१०,०००।-
२४	बेलिङ्ग व्यवसाय/ग्रील उद्योग एकमुष्ट	रु.४०००।-	रु.४०००।-	रु.४०००।-
२५	आल्मुनियम फेब्रीकेशन,युपिभिसी व्यवसाय वार्षिक एकमुष्ट	थोक रु.८,०००।-	थोक रु.८,०००।-	थोक रु.८,०००।-
		खुद्रा रु.५,०००।-	खुद्रा रु.५,०००।-	खुद्रा रु.५,०००।-
२६	यातायात सेवा (बस,ट्रक)हेभी सवारी वार्षिक एकमुष्ट			रु.५,०००।-
२७	धुप,सलाई,तत्सम्बन्धि उद्योग तथा उत्पादन वार्षिक एकमुष्ट			थोक रु.३,०००।-
				खुद्रा रु.१,०००।-
संचार सेवा				
१	निजी क्षेत्रको हुलाक सेवा वार्षिक एकमुष्ट	रु.५००।-	रु.५००।-	रु.५००।-
२	निजी क्षेत्रको टेलिफोन, फ्याक्स सेवा,संचार सम्बन्धि कार्यहरु र फोटो कपी वार्षिक एकमुष्ट	रु.५००।-	रु.५००।-	रु.५००।-
३	मोवाइल फोन, आइ.एस.डी, इमेल, इन्टरनेट, पेजीङ्ग सेवा, कम्प्युटर, विक्री तथा मर्मत, एस.टी.डी.साथै इलेक्ट्रीकल सामान विक्री समेत (कम्प्युटर सम्बन्धि आइ.टीं आदि वार्षिक एकमुष्ट(डिलरको हक थोकमा पर्ने)	थोक रु.३,०००।-	थोक रु.३,०००।-	थोक रु.३,०००।- खुद्रा रु.१,०००।-
		खुद्रा रु.१,०००।-	खुद्रा रु.१,०००।-	
४	कुरियर सेवा वार्षिक एकमुष्ट	रु.१०००।-	रु.१०००।-	रु.१०००।-
५	सफ्टवेयर सम्बन्धि कार्य , मोवाइल एप्लीकेशन, वेबसाइट डिजाइन कार्य , सफ्टवेयर,इलेक्ट्रोनिक्स सामान खरिद विक्री वार्षिक एकमुष्ट	रु.१५००।-	रु.१५००।-	रु.१५००।-
६	छपाई तथा प्रकाशन /Online प्रकाशन, पत्रपत्रीका प्रकाशन , कागज खरिदविक्री तथा कपी उद्योग , Online संग सम्बन्धित विभिन्न कार्य । (Online सिनेमा भिडियो)विभिन्न सामानहरु Online बाट खरिद विक्री समेत वार्षिक एकमुष्ट	रु.१५००।-	रु.१५००।-	रु.१५००।-
७	केबुल नेटवर्क सेवा वार्षिक एकमुष्ट	रु.७०००।-	रु.७०००।-	रु.७०००।-
८	संचार टावर	रु.१०,०००।-	रु.१०,०००।-	रु.१०,०००।-
९	फर्निचिङ्ग सामानहरुको खरिद विक्री वार्षिक एकमुष्ट			रु.३,०००।-
१०	टेलिफोन सम्बन्धि संचारका कार्यहरु /नेटवर्क तथा प्लम्बिङ्ग कार्य वार्षिक एकमुष्ट			रु.१,५००।-
वित्तीय सेवा				
१	नेपाल सरकारको पूर्ण स्वामित्वमा रहेको वाहेक आर्थिक कारोबार गर्ने वाणिज्य बैंक /विकास बैंकको मुख्य कार्यालय वार्षिक एक मुष्ट	रु.००।-	रु.२५,०००।-	रु.२५,०००।-

सि.न.	राजस्वको क्षेत्रहरु	गत आ.व ०७५।०७६ को दररेट बिबरण	चालु आ.व ०७६।०७७ को दररेट बिबरण	आगामी आ.व ०७७।०७८ को प्रस्तावित दररेट
२	नेपाल सरकारको पूर्ण स्वामित्वमा रहेको बाहेक आर्थिक कारोबार गर्ने वाणिज्य बैंक /विकास बैंकको शाखा कार्यालय /लघुवित्त वित्तिय संस्था (घ बर्ग) को मुख्य कार्यालय समेत वार्षिक एक मुष्ठ	रु.१०,०००।-	रु.१०,०००।-	रु.१०,०००।-
३	आर्थिक कारोबार गर्ने लघुवित्त वित्तिय संस्था (घ बर्ग) को शाखा कार्यालय वार्षिक एकमुष्ठ	रु.५,०००।-	रु.५,०००।-	रु.५,०००।-
४	वित्तीय कम्पनी मुख्य कार्यालय (बैंकहरु बाहेक) वार्षिक एकमुष्ठ	रु.३,०००।-	रु.५,०००।-	रु.५,०००।-
५	वित्तीय कम्पनी शाखा कार्यालय (बैंकहरु बाहेक) वार्षिक एकमुष्ठ	रु.३,०००।-	रु.३,०००।-	रु.३,०००।-
६	बीमा कम्पनी (जीवन बिमा तथा निर्जिवन बिमा) मुख्य कार्यालय वार्षिक एकमुष्ठ	रु.००।-	रु.१०,०००।-	रु.१०,०००।-
७	बीमा कम्पनी (जीवन बिमा तथा निर्जिवन बिमा) शाखा कार्यालय वार्षिक एकमुष्ठ	रु.५,०००।-	रु.५,०००।-	रु.५,०००।-
८	विदेशी मुद्रा सटही वार्षिक एकमुष्ठ	रु.१,०००।-	रु.१,०००।-	रु.१,०००।-
९	धितोपत्र कारोबार वार्षिक एकमुष्ठ	रु.१,०००।-	रु.१,०००।-	रु.१,०००।-
१०	सहकारी संस्था वार्षिक एकमुष्ठ	रु.२,०००।-	रु.२,०००।-	रु.२,०००।-
११	मनि ट्रान्सफर रेमिटेन्स सेवा वार्षिक एकमुष्ठ	रु.७५०।-	रु.७५०।-	रु.७५०।-
स्वास्थ्य सेवा				
१	गैरसरकारी अस्पताल वार्षिक एकमुष्ठ	रु.५,०००।-	रु.५,०००।-	रु.५,०००।-
२	नर्सिङ्ग होम/पोलिक्लिनिक वार्षिक एकमुष्ठ	रु.५,०००।-	रु.५,०००।-	रु.५,०००।-
३	क्लिनिक तथा ल्याव वार्षिक एकमुष्ठ (संयुक्त)/फिजियोथेरापी, वैकल्पिक उपचार योग प्रशिक्षण समेत	रु.२,०००।-	रु.२,०००।-	रु.२,०००।-
	क) क्लिनिक सेवा वार्षिक एकमुष्ठ	रु.१,५००।-	रु.१,५००।-	रु.१,५००।-
	ख) ल्याव सेवा वार्षिक एकमुष्ठ	रु.७५०।-	रु.७५०।-	रु.७५०।-
४	औषधी पसल (मेडिकल) /आयुर्वेदिक औषधि पसल वार्षिक एकमुष्ठ	रु.१,५००।-	रु.१,५००।-	रु.१,५००।-
५	भेटनरी सेवा/पशु सम्बन्धी व्यवसाय	रु.१,०००।-	रु.१,०००।-	रु.१,०००।-
६	सर्जिकल तथा हर्बल सम्बन्धि मेडिकल सामान खरिद विक्री वार्षिक एकमुष्ठ			रु.१,०००।-
७	मेडिकल सम्बन्धि सामाग्री आपूर्ति तथा सामान खरिद विक्री वार्षिक एकमुष्ठ			रु.३,०००।-
शिक्षा सेवा :				
	निजी क्षेत्रका स्कूल, क्याम्पस, विश्व विद्यालयलाई वार्षिक एकमुष्ठ निम्नानुसार हुनेछ			
	क)पूर्व आधारभूत स्कूल(प्रि स्कूल) धरौटी	रु. २५०००।-	रु. २५०००।-	रु. २५०००।-
	ख) पूर्व आधारभूत र आधारभूत तहलाई वार्षिक	रु. १०००।-	रु. १०००।-	रु. १०००।-
	क) पूर्व आधारभूत विद्यालय अनुमति दस्तुर अनुमति/सिफारिस दस्तुरको हकमा :	रु.५,०००।-	रु.५,०००।-	रु.५,०००।-
	ख) आधारभूत विद्यालयसम्म	रु.१,०००।-	रु.१,०००।-	रु.१,०००।-
	ग) माध्यामिक विद्यालय	रु.२,०००।-	रु.२,०००।-	रु.२,०००।-

खण्ड: ३ कीर्तिपुर, साउन १ गते, २०७७ साल संख्या १

सि.न.	राजस्वको क्षेत्रहरु	गत आ.व ०७५१०७६ को दररेट बिबरण	चालु आ.व ०७६१०७७ को दररेट बिबरण	आगामी आ.व ०७७१०७८ को प्रस्तावित दररेट
	घ) विश्व विद्यालय (क्याम्पस/कलेज)	रु.५,०००।-	रु.५,०००।-	रु.५,०००।-
२	तालिम तथा अनुसन्धान क्षेत्र, शिक्षा तालीम परामर्श, शैक्षिक सेवा इष्टिच्यूट र संगीत प्रशिक्षण समेत वार्षिक एकमुष्ट	रु.१,५००।-	रु.१,५००।-	रु.१,५००।-
३	टाइपिङ्ग, कम्प्यूटर तथा भाषा प्रशिक्षण संस्था वार्षिक एकमुष्ट	रु.१,२००।-	रु.१,२००।-	रु.१,२००।-
४	अन्तरराष्ट्रिय/राष्ट्रिय गैरसरकारी संस्था वार्षिक एकमुष्ट	रु.२,०००।-	रु.२,०००।-	रु.२,०००।-
५	पत्रपत्रिका/पुस्तक, मसलन्द(स्टेशनरी,फोटोकपी) उद्योग तथा उत्पादन विक्रेता वार्षिक एकमुष्ट) माध्यमिक,	रु.१,०००।-	रु.१,०००।-	रु.१,०००।-
मर्मत संभार सेवा :				
१	हेभी इक्वीपमेन्ट, बस, ट्रक, कार मर्मत कारखाना वार्षिक एकमुष्ट	रु.३,०००।-	रु.३,०००।-	रु.३,०००।-
२	टेम्पो, मोटरसाइकल मर्मत कारखाना,गाडीहरु वासिङ्ग,सुपरटायर सिल उत्पादन, टायर मर्मत तथा उत्पादन,पार्ट समेत वार्षिक एकमुष्ट	रु.१५००।-	रु.१५००।-	रु.१५००।-
३	साइकल, रिक्सा मर्मत तथा कारखाना वार्षिक एकमुष्ट	रु.७५०।-	रु.७५०।-	रु.७५०।-
४	रेडियो, टि.भि. घडी प्रेशर कुकर, हिटर टेलिफोन सेट, कम्प्युटर,वाटर,पंखा,मोबाइल पाट, साँचो (चाबी) बनाउने तथा सोलार सम्बन्धि मर्मत समेत वार्षिक एकमुष्ट	रु.७५०।-	रु.७५०।-	रु.७५०।-
५	रेफ्रिजेरेटर, जेनेरेटर, एअर कुलर, मोटर रिवाइण्डिङ्ग आदि मर्मत केन्द्र वार्षिक एकमुष्ट	रु.१,०००।-	रु.१,०००।-	रु.१,०००।-
अन्य सेवा :				
१	विज्ञापन सेवा वार्षिक एकमुष्ट	रु.७५०।-	रु.७५०।-	रु.७५०।-
२	वैदेशिक रोजगार सेवा वार्षिक एकमुष्ट	रु.३,०००।-	रु.३,०००।-	रु.३,०००।-
३	स्वदेशी रोजगार सेवा वार्षिक एकमुष्ट	रु.७५०।-	रु.७५०।-	रु.७५०।-
४	सेक्रेटरियल तथा सेक्युरिटी सेवा वार्षिक एकमुष्ट	रु.१,५००।-	रु.१,५००।-	रु.१,५००।-
५	क) हाउजिङ्ग कम्पनी (घरजग्गा एजेन्ट) वार्षिक एकमुष्ट	रु.५,०००।-	रु.५,०००।-	रु.५,०००।-
	ख) घरजग्गा खरिद विक्री (रियलस्टेट) वार्षिक एकमुष्ट	रु.३,०००।-	रु.३,०००।-	रु.३,०००।-
६	व्युटिपार्लर, केश श्रृंगार, ड्राई क्लिनर्स, फोटो स्टुडियो, बुटिक, सिलाई पसल,टाटु स्टुडियो,ट्रेनिंगसेन्टर/ तालिम,सैलुङ्ग, (कपाल काट्ने) बुटिकआदि वार्षिक एकमुष्ट	थोक रु.२०००।-	थोक रु.२०००।-	थोक रु.२०००।-
		खुद्रा रु.७५०।-	खुद्रा रु.७५०।-	खुद्रा रु.७५०।-
७	साइनबोर्ड बनाउने तथा पेन्टीङ्ग सेवा वार्षिक एकमुष्ट	रु.७५०।-	रु.७५०।-	रु.७५०।-
८	पशु बधशाला वार्षिक एकमुष्ट	रु.२,०००।-	रु.२,०००।-	रु.२,०००।-
९	मासु विक्रेता वार्षिक एकमुष्ट	रु.१५००।-	रु.१५००।-	
१०	वटर प्रफिङ्ग तथा रंगरोगन व्यवसाय वार्षिक एकमुष्ट			रु.१५००।-
११	तेक्वान्डो,डोजो तथा अन्य खेलहरुको प्रशिक्षण वार्षिक एकमुष्ट			रु.२,०००।-
९	मासु विक्रता वार्षिक एकमुष्टि	रु१५००।-	रु१५००	रु१५००।-
१०	फूल तथा तरकारीका विउ एवं विरुवा, नर्सरी विक्रेता वार्षिक एकमुष्ट(तरकारी तथा फलफूल व्यवस्थापन थोक)	रु.७५०।-	रु.७५०।-	थोक रु.१५००।-
				खुद्रा रु.७५०।-
११	पुल हाउस वार्षिक एकमुष्ट	रु.१,५००।-	रु.१,५००।-	रु.१५००
१२	शिशु पसल विक्रेता वार्षिक एकमुष्ट	थोक रु.३,०००।-	थोक रु.३,०००।-	थोक रु.३०००।-

खण्ड: ३ कीर्तिपुर, साउन १ गते, २०७७ साल संख्या १

सि.न.	राजस्वको क्षेत्रहरु	गत आ.व ०७५।०७६ को दररेट बिबरण	चालु आ.व ०७६।०७७ को दररेट बिबरण	आगामी आ.व ०७७।०७८ को प्रस्तावित दररेट
		खुद्रा रु.१०००।-	खुद्रा रु.१०००।-	खुद्रा रु.१०००।-
१३	भाँडाकुँडा ,कीचेन वेयर सामान विक्रेता वार्षिक एकमुष्ट	रु.७५०।-	रु.७५०।-	रु.७५०।-
१४	स्टील तथा काठको फर्निचर विक्रेता वार्षिक एकमुष्ट	रु.१,०००।-	रु.१,०००।-	थोक.रु.२०००।- खुद्रा रु.१०००।-
	काठ उद्योग कारखाना वार्षिक एकमुष्ट			रु.३०००।-
१५	खेलौना उपहार सामान विक्रेता वार्षिक एकमुष्ट	रु.७५०।-	रु.७५०।-	रु.७५०।-
१६	फुटसल व्यवसाय/व्यायाम शाखा/ स्वीडिंग पुल	रु.५,०००।-	रु.५,०००।-	रु.५,०००।-
१७	सिरक, डस्ना मर्मत तथा बनाउने वार्षिक एकमुष्ट	रु.१,०००।-	रु.१,०००।-	रु.१,०००।-
१८	गाडी/मोटर भाडा सेवा वार्षिक एकमुष्ट	रु.२०००।-	रु.२०००।-	रु.२०००।-
	(गाडी ढुवानी सेवा)			
१९	हेभी गाडी/लोडर/स्क्याभेटर/डोजर आदि पशिक्षणको वार्षिक एकमुष्ट			रु.५०००।-
२०	लाईटगाडी (कार,भ्यान)/मोटरसाइकल पशिक्षणको वार्षिक एकमुष्ट			रु.२०००।-
२१	साईकल बिक्रि वार्षिक एकमुष्ट			थोक.रु.३०००।- खुद्रा.रु.१०००।-

उद्योग व्यापार तथा व्यवसाय कर :

१	रक्सी (मदिरा जन्य पदार्थ) वार्षिक एकमुष्ट(मदिरा र सुर्ति जन्य पदार्थको हकमा नियमन तथा नियन्त्रण निर्देशिका अनुसार हुने) चुरोट (सुर्ति जन्य पदार्थ) समेत	थोक.रु.४,०००।-	थोक.रु.४,०००।-	थोक.रु.४,०००।-
		खुद्रा.रु.१,५००।-	खुद्रा.रु.१,५००।-	खुद्रा.रु.१,५००।-
२	ज्वेलरी(सुनचाँदि पसल), भिडियो, क्यासेट रिकर्डर तथा प्लेयर आदि वार्षिक एकमुष्ट	थोक.रु.४,०००।-	थोक.रु.४,०००।-	थोक.रु.४,०००।-
		खुद्रा.रु.१,५००।-	खुद्रा.रु.१,५००।-	खुद्रा.रु.१,५००।-
३	निर्माण सामाग्री,(हाडवेयर)(रोडा,ढुङ्गा, बालुवा, इट्टा,डण्डी,सिमेन्ट बाहेक) कम्प्युटर, विद्युतिय सामान, क्यामरा, टि.भी, रेडियो, कार्पेट,साउण्ड सिष्टम समेत आदि ।	थोक.रु.४,०००।-	थोक.रु.४,०००।-	थोक.रु.४,०००।-
		खुद्रा.रु.१,५००।-	खुद्रा.रु.१,५००।-	खुद्रा.रु.१,५००।-
४	दैनिक उपभोग्य खाद्य पदार्थ(किराना पसल) तथा लत्ता कपडा, चिया प्याकेजिड ,अण्डा बिक्रि, पुजा सामाग्री व्यवसाय आदि ।	थोक.रु.१,५००।-	थोक.रु.१,५००।-	थोक.रु.१,५००।-
		खुद्रा.रु.१,०००।-	खुद्रा.रु.१,०००।-	खुद्रा.रु.१,०००।-
५	मिनीमार्केट/सुपर मार्केट/ डिपार्टमेण्टल स्टोर	रु.२,२५०।-	रु.२,२५०।-	रु.२,२५०।-
६	रोडा, ढुङ्गा, बालुवा, इट्टा डण्डी विक्री डिपो	रु.६,०००।-	रु.६,०००।-	रु.६,०००।-
७	जुत्ता चप्पल,ब्याग,लुगा ,कपडा,तथा अन्य दैनिक सामान उत्पादन गर्ने उद्योग वार्षिक एकमुष्ट		रु.३,०००।-	रु.३,०००।-

अन्य व्यवसाय :

१	टुर अपरेटर, टुरिष्ट गाईड,ट्राभर्स एण्ड टुर्स,ट्रेकिङ्ग समेत आदि वार्षिक एकमुष्ट	रु.२५००।-	रु.२५००।-	रु.२५००।-
२	मसाज पार्लर वार्षिक एकमुष्ट	रु.१,५००।-	रु.१,५००।-	रु.१,५००।-
३	सिमेन्ट रेलिङ्ग, सिमेन्ट ब्लक, हलो ब्रिक, इन्तारको रिङ्ग आदि उद्योग वार्षिक एकमुष्ट	रु.२५००।-	रु.२५००।-	रु.२५००।-
४	जुत्ता, घडी, चशमा, फेन्सी सामान रेडिमेड,गीफ्ट सामान (काठबाट बनेका हस्तकला सम्बन्धी सामान)कस्मेटिक विक्रेता वार्षिक एकमुष्ट	रु.१०००।-	रु.१०००।-	रु.१०००।-

खण्ड: ३ कीर्तिपुर, साउन १ गते, २०७७ साल संख्या १

सि.न.	राजस्वको क्षेत्रहरु	गत आ.व ०७५१०७६ को दररेट बिबरण	चालु आ.व ०७६१०७७ को दररेट बिबरण	आगामी आ.व ०७७१०७८ को प्रस्तावित दररेट
५	रेण्टल सर्भिस तथा क्याटरिङ्ग सेवा/टेन्ट हाउस वार्षिक एकमुष्ट	रु.१,५००१-	रु.१,५००१-	रु.१,५००१-
६	पशुपालन (दुध जन्य तथा मासु जन्य)/मौरी पालन/माछा पालन व्यवसाय (कुखुरा ,हाँस तथा बंगुर पालन बाहेक) वार्षिक एकमुष्ट	रु.२५००१-	रु.५००१-	रु.५००१-
७	कृषि/फ्लोरिकल्चर/व्यवसाय वार्षिक एकमुष्ट	रु.२५००१-	रु.५००१-	रु.५००१-
	कृषि सम्बन्धि मल,बिऊ विजन उत्पादन तथा खरिद बिक्री वार्षिक एकमुष्ट			थोक रु.४,०००१- खुद्रा रु.१,५००१-
८	कुकुर पालन व्यवसाय वार्षिक एकमुष्ट	रु.२५००१-	रु.२५००१-	रु.२,५००१-
९	फोहोर मैला व्यवस्थापन/ वातावरण संरक्षण सम्बन्धी संस्था वार्षिक एकमुष्ट	रु.२५००१-	रु.२५००१-	रु.२,५००१-
१०	हस्तकला/हयाण्डी क्राफ्ट/पस्मिना उत्पादक वार्षिक एकमुष्ट	रु.२५००१-	रु.२५००१-	रु.२५००१-
११	होजीयरी उत्पादक वार्षिक एकमुष्ट	रु.३०००१-	रु.३०००१-	रु.३०००१-
१२	नाङ्गलो, कुचो, डोको, च्वाफी/खरेटो, थुन्चे आदि खुद्रा विक्रेता वार्षिक एकमुष्ट	रु.५००१-	रु.५००१-	रु.५००१-
१३	पुरानो कवाडीको सामान संकलन तथा विक्री व्यवसाय वार्षिक एकमुष्ट	रु.१०००१-	रु.१०००१-	रु.१,०००१-
१४	पार्टी प्यालेस सेवा वार्षिक एकमुष्ट	रु.५०००१-	रु.५०००१-	रु.५,०००१-
१५	छात्रावास संचालन व्यवसाय,साधारण लज/गेष्ट हाउस वार्षिक एकमुष्ट	रु.५०००१-	रु.५०००१-	रु.५,०००१-
१६	मसला कुटानी पिसानी वार्षिक एकमुष्ट	रु.७५०१-	रु.७५०१-	रु.७५०१-
१७	खाद्यान्न कुटानी पिसानी,तेल मिल समेत वार्षिक एकमुष्ट	रु.१५००१-	रु.१५००१-	रु.१,५००१-
१८	ग्याँस डिपो खुद्रा वार्षिक एकमुष्ट	१०००१-	१०००१-	रु.१,०००१-
१९	सरसफार्य कार्य गर्ने सामान उत्पादन (जस्तै:- हल्पीक, फिनेल, सरफ,आदी) तथा साबुन,स्याम्पु उत्पादन वार्षिक एकमुष्ट	१०००१-	१०००१-	रु.१,०००१-
२०	मोटरपार्ट ,लुब्रिकेन्ट, व्यात्री तथा गाडी सामानहरुको खरिद बिक्री वार्षिक एकमुष्ट	थोक रु.५०००१-/ खुद्रा रु.२,०००१-	थोक रु.५०००१-/ खुद्रा रु.२,०००१-	थोक रु.५,०००१-/ खुद्रा रु.२,०००१-
२१	प्लविङ्ग/पाइप / इलेक्ट्रीक सर्भिस व्यवसाय वार्षिक एकमुष्ट	१५००१-	१५००१-	रु.१,५००१-
२२	होमस्टे लाई वार्षिक एकमुष्ट	७५०१-	७५०१-	रु.७५०१-
२३	इन्भेन्ट कार्यक्रम(साँडगतिक कन्सर्ट तथा म्युजिक कार्यक्रम) गर्ने सस्था वार्षिक एकमुष्ट			रु.१,५००१-
२४	क्लियरिङ्ग,सिपिङ्ग तथा फर्वाडिङ्ग सम्बन्धि कारोबार वार्षिक एकमुष्ट			रु.२,०००१-
२५	मिनरल वाटर तथा खानेपानी जार र डिष्ट्रिक वाटर(व्यात्रीमा हालने पानी) उत्पादन र खरिद बिक्री वार्षिक एकमुष्ट			रु.३,०००१-
२६	मेशिनरी औजार र सामानको खरिद बिक्री वार्षिक एकमुष्ट			रु.२,०००१-
अस्थायी हाट बजार वा घुम्ती पसल :				
१	घुम्ती -मोवाइल) पसल खुन्चा समेतमा दैनिक	रु.२१-	रु.२१-	रु.२१-

खण्ड: ३ कीर्तिपुर, साउन १ गते, २०७७ साल संख्या १

सि.न.	राजस्वको क्षेत्रहरु	गत आ.व ०७५।०७६ को दररेट बिबरण	चालु आ.व ०७६।०७७ को दररेट बिबरण	आगामी आ.व ०७७।०७८ को प्रस्तावित दररेट
२	राँगो, भैसी -प्रति गोटा)	रु.२५।-	रु.२५।-	रु.२५।-
३	खसी, बोका, भेडा, च्याँगा आदि -प्रति गोटा)	रु.१०।-	रु.१०।-	रु.१०।-
४	हाँस, कुखुरा आदि -प्रति गोटा)	रु.४।-	रु.४।-	रु.४।-
५	सागसब्जी, फलफूल पसल -दैनिक रु. २।)	रु.५००।-	रु.५००।-	रु.५००।-
६	अन्य अस्थायी तथा घुम्ती पसल (दैनिक रु.२।)	रु.५००।-	रु.५००।-	रु.५००।-
७	औद्योगिक, व्यापारिक/पर्यटकिय मेला दैनिक (मेला सम्पन्न भए पछि आयोजक पक्षले पूर्ववत अद्यावधिक गर्नु पर्नेछ ।)	रु.१,०००।-	रु.१,०००।-	रु.१,०००।-
८	व्यापार प्रवर्द्धनका लागी राख्ने व्यापारीक स्टल दैनिक	रु.५००।-	रु.५००।-	रु.५००।-
९	पर्यटन, आवास, मोटेल, होटेल, रेष्टुरा, रिसोर्ट, ट्राभल एजेन्सी, स्कीइङ्ग, ग्लाइडिङ्ग, वाटर रय्फ्टिङ्ग, पानी ट्रेकिङ्ग पद यात्रा, हट एअर ब्यालुनिङ्ग, प्यारा सेलिङ्ग, गल्फ कोर्स, पोलो, अश्वारोहण, क्रिकेट आदि उद्योग व्यवसायमा (बाह्य पर्यटक स्तरीय) लाई वार्षिक एकमुष्ट ।	रु.१५,०००।-	रु.१५,०००।-	रु.१५,०००।-
	व्यवसाय दर्ताको हकमा विदेशी नागरिक भएमा वा विदेशी लगानी भएमा नेपाल सरकारको आधिकारिक संस्थाबाट लगानी गर्ने स्वीकृत पत्र तथा विदेशी कुटनितिक पत्र र पासपोर्टको प्रतिलिपी पेश गर्नु पर्ने छ ।			

अनुसूचि- ५

(दफा ७ सँग सम्बन्धित)

सि.न.	राजस्वको क्षेत्रहरु	गत आ.व ०७५।०७६ को दररेट	चालु आ.व ०७६।०७७ को दररेट	आगामी आ.व ०७७।०७८ को प्रस्तावित दररेट
दर्ता तथा संचालन इजाजत दस्तुर :				
१	ठेलागाडा, रिक्सा, अटो रिक्सा तथा ई-रिक्साआदि दर्ता शुल्क	रु.३०।-	रु.३०।-	रु.३०।-

अनुसूची - ६

(दफा ८ सँग सम्बन्धित)

सि.न.	राजस्वको क्षेत्रहरु	गत आ.व ०७५।०७६ को दररेट	चालु आ.व ०७६।०७७ को दररेट	आगामी आ.व ०७७।०७८ को प्रस्तावित दररेट
१	व्यवसायको नाम ठेगाना भएको साईन बोर्ड प्रति वर्ग फुट	रु. २०।- (बीस) (जनजातीहरुको मातृभाषामा लेखेकोलाई ५०% छुट)	रु. २०।- (बीस) जनजातीहरुको मातृभाषामा लेखेकोलाई ५०% छुट)	रु. २०।- (बीस) जनजातीहरुको मातृभाषामा लेखेकोलाई ५०% छुट)
२	व्यवसायको नाम ठेगाना भएको विद्युतिय साईन बोर्ड प्रति थान	रु. ५००।- (पाँच सय)	रु. ५००।- (पाँच सय)	रु. ५००।- (पाँच सय)
३	होर्डिङ्ग बोर्ड (साधारण प्रति वर्ग फुट/प्रति वर्ष)	रु. ६०।- नेपाल सरकार, शिक्षा, स्वस्थ्य, वातावरण संरक्षण र जनचेतनामुलक सन्देशहरु सार्वजनिक आवागमनमा बाधा नपर्ने गरी पूर्व अनुमति लिई मात्रा राख्नु पर्ने छ ।	रु. ६०।- नेपाल सरकार, शिक्षा, स्वस्थ्य, वातावरण संरक्षण र जनचेतनामुलक सन्देशहरु सार्वजनिक आवागमनमा बाधा नपर्ने गरी पूर्व अनुमति लिई मात्रा राख्नु पर्ने छ ।	रु. ६०।- नेपाल सरकार, शिक्षा, स्वस्थ्य, वातावरण संरक्षण र जनचेतनामुलक सन्देशहरु सार्वजनिक आवागमनमा बाधा नपर्ने गरी पूर्व अनुमति लिई मात्रा राख्नु पर्ने छ ।

अनुसूचि - ७
(दफा ९ सँग सम्बन्धित)

सि.न.	राजस्वको क्षेत्रहरु	गत आ.व ०७५।०७६ को दररेट	चालु आ.व ०७६।०७७ को दररेट	आगामी आ.व ०७७।०७८ को प्रस्तावित दररेट
१	सिनेमा हल, भिडियो हल, साँस्कृतिक प्रदर्शन हल, थिएटर संगीत तथा मनोरञ्जन, पिकनिक स्थल, प्रदर्शन स्थल स्वीमिङ्ग पुल, फनपार्क आदिको प्रति व्यक्ति प्रवेश शुल्कमा	३ %	३ %	३ %
२	जादु, सर्कस, चटक आदिमा प्रति दिन	रु.३००।-	रु.३००।-	रु.३००।-
३	व्यवसायिक भिडियो प्रति भिडियो वर्ष	रु.२००।-	रु.२००।-	रु.२००।-
४	पार्क, पिकनिक स्थल आदि वार्षिक एकमुष्ट	रु.२,०००।-	रु.२,०००।-	रु.२,०००।-
५	क्यासिनो वार्षिक एकमुष्ट	रु.५०,०००।-	रु.५०,०००।-	रु.५०,०००।-

अनुसूचि - ८
(दफा १० सँग सम्बन्धित)

सि.न.	राजस्वको क्षेत्रहरु	चालु आ.व ०७५।०७६ को दररेट	आगामी आ.व ०७६।०७७ को दररेट	आगामी आ.व ०७७।०७८ को प्रस्तावित दररेट
१	बहालविटौरीशुल्कः	आफ्नो क्षेत्रमा आफूले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेको हाटबजार र सार्वजनिक स्थल, ऐलानी जग्गा वा बाटोको छेउमा अस्थायी पसल थाप्न दिए वापत प्रति वर्गफूट दैनिक बहाल विटौरी रु.०।५० (पचासपैसा मात्र) का दरले लाग्नेछ ।	आफ्नो क्षेत्रमा आफूले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेको हाटबजार र सार्वजनिक स्थल, ऐलानी जग्गा वा बाटोको छेउमा अस्थायी पसल थाप्न दिए वापत प्रति वर्गफूट दैनिक बहाल विटौरी रु.०।५० (पचासपैसा मात्र) का दरले लाग्नेछ ।	आफ्नो क्षेत्रमा आफूले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेको हाटबजार र सार्वजनिक स्थल, ऐलानी जग्गा वा बाटोको छेउमा अस्थायी पसल थाप्न दिए वापत प्रति वर्गफूट दैनिक बहाल विटौरी रु.०।५० (पचासपैसा मात्र) का दरले लाग्नेछ ।
		व्यवसायिक प्रयोजनका लागि विज्ञापन सहित स्टल राखेमा ६ (छ) वर्ग मि. सम्म प्रति स्टल दैनिक रु. १,०००/- र सो भन्दा माथि प्रति वर्ग मि. थप रु. १००/-	व्यवसायिक प्रयोजनका लागि विज्ञापन सहित स्टल राखेमा ६ (छ) वर्ग मि. सम्म प्रति स्टल दैनिक रु. १,०००/- र सो भन्दा माथि प्रति वर्ग मि. थप रु. १००/-	व्यवसायिक प्रयोजनका लागि विज्ञापन सहित स्टल राखेमा ६ (छ) वर्ग मि. सम्म प्रति स्टल दैनिक रु. १,०००/- र सो भन्दा माथि प्रति वर्ग मि. थप रु. १००/-

अनुसूचि— ९
(दफा ११ सँग सम्बन्धित)

सि.न.	राजस्वको क्षेत्रहरु	गत आ.व ०७५।०७६ को दररेट	चालु आ.व ०७६।०७७ को दररेट	आगामी आ.व ०७७।०७८ को प्रस्तावित दररेट
१	नगरपालिकाले आफूले व्यवस्था गरेका सवारी पार्कमा पार्किङ्ग गरिएका वस, मिनिबस, ट्रक, कार जीप, भ्यान, ट्याक्टर आदि पार्किङ्ग गर्दा पार्किङ्ग शुल्क	प्रति घण्टा रु.१०।-	प्रति घण्टा रु.१०।-	प्रति घण्टा रु.१०।-
		दैनिक रु.३०।-	दैनिक रु.३०।-	दैनिक रु.३०।-
२	माथि उल्लेख भए बाहेक अन्य सवारी साधनमा पार्किङ्ग शुल्क वापत	प्रति पटकमा रु.१०।-	प्रति पटकमा रु.१०।-	प्रति पटकमा रु.१०।-

अनुसूचि - १०
(दफा १२ सँग सम्बन्धित)

सि.न.	राजस्वको क्षेत्रहरु	गत आ.व ०७५१०७६ को दररेट	चालु आ.व ०७६१०७७ को दररेट	आगामी आ.व ०७७१०७८ को प्रस्तावित दररेट
घरबाटो/चारकिल्ला प्रमाणित (मालपोत कार्यालयले निर्धारण गरेको मूल्यका आधारमा) :				
१	बिक्री हुनेजति क्षेत्रफलको (किटानी सिफारिसका आधारमा) तर न्युनतम दस्तुर रु २००। भन्दा कम हुने छैन ।	०.५%	०.५%	०.५%
२	धितो प्रयोजनका लागि (न्युनतम दस्तुर रु. २००। भन्दा कम हुने छैन)	०.१%	०.१%	०.१%
३	अंशवण्डा प्रयोजनका लागि सामान्य निवेदन एवं सिफारिस दस्तुर	रु.११०।-	रु.११०।-	रु.११०।-
४	चारकिल्लाको हकमा मूल्याङ्कन रकमको	०.१%	०.१%	०.१%
५	मोही लगत कट्टा सिफारिसको हकमा एकाघर वा तिनपुस्तेभित्र प्रचलित सामान्य निवेदन एवं सिफारिस दस्तुर	रु.११०।-	रु.११०।-	रु.११०।-
६	मोही लगत कट्टा सिफारिस (अन्यका हकमा)	रु.५१०।-	रु.५१०।-	रु.५१०।-
पंजिकरण दस्तुर :				
१	जन्म, विवाह, वसाईसराई, सम्बन्ध विच्छेद, मृत्यु आदि	३५ दिन सम्म निशुल्क सो भन्दा माथि रु.५०।-	३५ दिन सम्म निशुल्क सो भन्दा माथि रु.५०।-	३५ दिन सम्म निशुल्क सो भन्दा माथि रु.५०।-
नक्सापास दस्तुर : (२०७२/१/१२ गतेको विनाशकारी भूकम्पका कारण पूर्णक्षति भएका भवनहरु पूनः निर्माण गर्न लाग्ने दस्तुरमा ९०% छुट दिइनेछ ।)				
१	“ग” वर्गका घरहरु	प्रति व.फि. रु. १०।-	प्रति व.फि. रु. १०।-	प्रति व.फि. रु. १०।-
२	“ख” वर्गका घरहरु	प्रति व.फि. रु. २०।-	प्रति व.फि. रु. २०।-	प्रति व.फि. रु. २०।-
३	व्यापारिक सहितको आवाशीय घरहरु	प्रति व.फि. रु. २०।-	प्रति व.फि. रु. २०।-	प्रति व.फि. रु. २०।-
४	संस्थाको हकमा	प्रति व.फि. रु. २०।-	प्रति व.फि. रु. २०।-	प्रति व.फि. रु. २०।-
५	हाउजिङ्ग, एपार्टमेन्ट, कोलोनीहरुको हकमा	प्रति वर्ग फुटको रु २५।-	प्रति वर्ग फुटको रु २५।-	प्रति वर्ग फुटको रु २५।-
६	माटो जोडाईको गाह्रो, जस्ता, टायल, पराल, छ्वाली, भिङ्गटीको छाना भएको	प्रति वर्ग फुटको रु १।-	प्रति वर्ग फुटको रु १।-	प्रति वर्ग फुटको रु १।-
७	कम्पाउण्ड पर्खाल	प्रति वर्ग फुटको रु १।-	प्रति वर्ग फुटको रु १।-	प्रति वर्ग फुटको रु १।-
८	नक्सापास दरखास्त फाराम दस्तुर प्रति थान	रु.१०००।-	रु.१०००।-	रु.१०००।-
९	नक्सापास नामसारी गर्दा अंशवण्डा लिखतका आधारमा एकाघर वा तिनपुस्तेभित्र प्रचलित सामान्य निवेदन एवं सिफारिस दस्तुर	रु.११०।-	रु.११०।-	रु.११०।-
१०	अन्यका हकमा नक्सापास नामसारी दस्तुर २५% (प्रचलित दस्तुरमा)			
११	निर्माण सम्पन्न प्रमाण पत्र			
	क) व्यक्तिगत	रु.१०००।-	रु.१०००।-	रु.१०००।-

सि.न.	राजस्वको क्षेत्रहरु	गत आ.व ०७५।०७६ को दररेट	चालु आ.व ०७६।०७७ को दररेट	आगामी आ.व ०७७।०७८ को प्रस्तावित दररेट
	ख) संस्थागत	रु.२०००।-	रु.२०००।-	रु.२०००।-
बैदेशिक अध्ययन तथा भ्रमण प्रयोजनार्थ मूल्यांकन दस्तुर				
१	पहिलो दश लाख सम्म	रु.४००।-	रु.४००।-	रु.४००।-
२	बीस लाख सम्म	रु.१०००।-	रु.१०००।-	रु.१०००।-
३	पचास लाख सम्म	रु.३०००।-	रु.३०००।-	रु.३०००।-
४	एक करोड सम्म	रु.६०००।-	रु.६०००।-	रु.६०००।-
५	त्यस पछिको प्रत्येक दश लाखमा रु.४००। का दरले थप हुँदै जाने ।	त्यस पछिको प्रत्येक दश लाखमा रु.४००। का दरले थप हुँदै जाने ।	त्यस पछिको प्रत्येक दश लाखमा रु.४००। का दरले थप हुँदै जाने ।	त्यस पछिको प्रत्येक दश लाखमा रु.४००। का दरले थप हुँदै जाने ।
बैदेशिक अध्ययन तथा भ्रमण प्रयोजनार्थ सिफारिस दस्तुर :				
१	जिवित नाताप्रमाणित (नेपालीमा)	रु.३००।-	रु.३००।-	रु.३००।-
२	जिवित नाताप्रमाणित (अंग्रेजीमा)	रु.६००।-	रु.६००।-	रु.६००।-
३	अन्य सिफारिस (नेपालीमा)	रु.३००।-	रु.३००।-	रु.३००।-
४	अन्य सिफारिस (अंग्रेजीमा)	रु.६००।-	रु.६००।-	रु.६००।-
अन्य दस्तुर /शुल्क				
१	निवेदन दस्तुर	रु १०।-	रु १०।-	रु १०।-
२	साधारण सिफारिस दस्तुर	रु १००।-	रु १००।-	रु १००।-
३	संस्था दर्ता/नविकरणका लागि सिफारिस	रु. ५००।- प्रति आर्थिक वर्ष	रु. ५००।- प्रति आर्थिक वर्ष	रु. ५००।- प्रति आर्थिक वर्ष
४	नेपाली नागरिकताको सिफारिस प्रति व्यक्ति (टिकट दस्तुर)	रु १०।-	रु १०।-	रु १०।-
५	मुद्दा दर्ता (वादी)	रु २००।-	रु २००।-	रु २००।-
	मुद्दा दर्ता (प्रतिवादी)	रु ५०।-	रु ५०।-	रु ५०।-
६	नाता प्रमाणित (नाता प्रमाणित गर्नु पर्ने हकदार प्रति व्यक्ति)	रु २५।-	रु २५।-	रु २५।-
७	सर्जमिन :			
	क) मृतक नाता प्रमाणित सर्जमिन	रु २००।-	रु २००।-	रु २००।-
	ख) अन्य सर्जमिन	रु ५००।-	रु ५००।-	रु ५००।-
	ग) अन्य कार्यालय वा व्यक्तिबाट हुने सर्जमिनमा रोहवर बस्दा	रु २००।-	रु २००।-	रु २००।-
	घ) स्थलगत निरिक्षण शुल्क (नक्शा बाहेक)	रु ५००।-	रु ५००।-	रु ५००।-
८	व्यवसाय दर्ता शुल्क	रु. १००।-	रु. ५००।-	रु. ५००।-
९	व्यवसायको नामसारी/ठाँउसारी दस्तुर	सम्बन्धित व्यवसाय करको वार्षिक शुल्कको २५%	सम्बन्धित व्यवसाय करको वार्षिक शुल्कको २५%	सम्बन्धित व्यवसाय करको वार्षिक शुल्कको २५%
१०	प्रतिलिपि दस्तुर A4 साईजको प्रतिपृष्ठ	-	रु. ५	रु. ५
११	क)व्यवसाय दर्ताप्रमाणपत्रको दस्तुर प्रति प्रमाणपत्र प्रतिलिपि	-	रु. २००/-	रु. २००/-

खण्ड: ३ कीर्तिपुर, साउन १ गते, २०७७ साल संख्या १

सि.न.	राजस्वको क्षेत्रहरु	गत आ.व ०७५।०७६ को दररेट	चालु आ.व ०७६।०७७ को दररेट	आगामी आ.व ०७७।०७८ को प्रस्तावित दररेट
	ख)निर्माण व्यवसायीप्रमाणपत्रको दस्तुर प्रतिप्रमाणपत्र प्रतिलिपि	-	-	रु.५००।-
१२	आर्थिक कारोबारको लिखत प्रमाणित /रोहवर (बैना,सापति,) कारोबार रकममा	-	०.२५%	०.२५%
१३	परामर्शदाता,आपूर्तिकर्ता,निर्माण व्यवसायी लगायत सम्पूर्ण सूचिकृत दस्तुर (निवेदन दस्तुर समेत)		रु. ११०/-	रु. ११०/-
१४	भू सेवा केन्द्रको सेवा शुल्क (प्रति सेवा /कार्य)			रु.१५००।-

अनुसूची - ११
(दफा १३ सँग सम्बन्धित)

सि.न.	राजस्वको क्षेत्रहरु	गत आ.व ०७५।०७६ को दररेट	चालु आ.व ०७६।०७७ को दररेट	आगामी आ.व ०७७।०७८ को प्रस्तावित दररेट
२	पर्यटन प्रवेश शुल्क (प्रति व्यक्ति)			
	अ) सार्क मूलुकका पर्यटकका लागि (नेपाल बाहेक)	रु.१००।-	रु.१००।-	रु.१००।-
	आ) अन्य मूलुकका पर्यटकका लागि	रु.३००।-	रु.३००।-	रु.३००।-

पुनश्चः-माथि ११ वटा अनुसूचिहरुमा उल्लेख भएदेखि बाहेकमा व्यापार, व्यवसाय, उद्योग आदिमा व्यवसायको स्तर हेरि रु. ७५०/- देखि रु. १५,०००/- सम्म नगर कार्यपालिकाले निर्णय गरी सेवा शुल्क कर दस्तुर लगाउन सक्नेछ ।

अनुसूची — १२
(दफा १४ सँग सम्बन्धित)

रु.हजारमा

क्र.स.	विवरण	आ.ब. २०७५/०७६ को यथार्थ	आ.ब. २०७६/०७७ को संशोधित अनुमान	आ.ब. २०७७/०७८ को प्रस्तावित अनुमान	कैफियत
आन्तरिक स्रोत				१२००००	
१.१	सम्पति कर/ घर जग्गा कर	२५९७१	३४१००	३१०००	
१.२	घर-जग्गा बहाल कर	९७१७	८०००	१५०००	
१.३	सवारी साधन कर	०	२००	०	
१.४	सेवा शुल्क (खानेपानी, पर्यटन तथा अन्य सेवा)	०	१५००	१५००	
१.५	दस्तुर(स्थानीय तहबाट हुने सम्पूर्ण सिफारिस समेत)नक्सापास दस्तुर	५४८८८	६००००	०	
१.६	दस्तुर (स्थानीय तहबाट सम्पूर्ण सिफारिस दस्तुर)	०	०	३३७००	
१.६	क नक्सापास दस्तुर	०	०	२००००	
१.६	ख "घ"वर्ग इजाजत पत्र र पर्यटन शुल्क	५६०	५००	५००	
१.७	बिज्ञापन दस्तुर	६२९	१०००	१०००	
१.८	व्यवसाय दर्ता तथा नविकरण	२८९१	५०००	७०००	
१.९	दण्ड जरीवाना	३५७३	१०००	२०००	
१.१०	मनोरञ्जन कर(फनपार्क समेत)	२०१६	३४००	३०००	
१.११	मालपोत संकलन (बक्यौता समेत)	०	१०००	१०००	
१.१२	बहाल विटौरी कर	०	१५००	१०००	
१.१३	प्राकृतिक स्रोत साधन उपयोग कर	०	५००	५००	
१.१४	ऋण लगानीबाट प्राप्त ब्याज आय	०	३००	३००	
१.१५	अन्य (सापटी फिर्ता १० लाख समेत)	०	२०००	१०००	
१.१६	साझेदारी लागत सहभागिता बाट	१५७५	०	१५००	
२	मालपोत रजिष्ट्रेशन शुल्क	१२४४१५	७२९४०	१२००००	
३	राजस्व बाँडफाँड:				
३.१	११४११ संघिय सरकार (मु.अ. कर)	४५७४२		७१४९४	
३.२	११४५६ प्रदेश सरकार (सवारी साधन कर)	२८५९८		२८०१३	
४	अन्तर सरकारी वित्तीय हस्तान्तरण				
४.१	संघीय सरकार				
४.१.१	१३३११ वित्तीय समानीकरण अनुदान	१८२०००	१९२२००	१९१३००	
४.१.२	१३३१३ सशर्त अनुदान	१८९७७२	२१५७३१	२३७०००	
४.१.३	सशर्त अनुदान (सामाजिक सुरक्षा)	५३९७०	९२४६५	१०००००	
४.१.५	शसर्त अनुदान (प्रदेश तथा स्थानीय सरकार सहयोग कार्यक्रम PLGSP)	३०५	४१५	४१५	
५	शसर्त अनुदान (सडक बोर्ड नेपाल)	२२५०	५५३२	१२८००	

क्र.स.	विवरण	आ.ब. २०७५/०७६ को यथार्थ	आ.ब. २०७६/०७७ को संशोधित अनुमान	आ.ब. २०७७/०७८ को प्रस्तावित अनुमान	कैफियत
६	शसर्त अनुदान अन्य	२०५००	५३००		
७	शसर्त अनुदान स्थानिय पुर्वाधार विकास साझेदारी कार्यक्रम (काठमाण्डौ नि.क्षे. न. १०)	१६९३०	२०५००	२००००	
९	एस.एस.डि.पी. नेपाल सरकार	८७९७	०		
१०	समपूरक अनुदान	०	०	०	
११	विशेष अनुदान	०	०	०	
१२	प्रदेश सरकारबाट प्राप्त अनुदान:				
१२.१	१३३११ वित्तीय समानीकरण अनुदान	६७९७	११०९७	१०८८१	
१२.२	१३३१३ सशर्त अनुदान	२३२५२	११५०३	१३८८९	
१२.३	१३३१७ समपूरक अनुदान	१००००	१९७८६	२९७६३	
१२.४	विशेष अनुदान	०	९२७५	०	
१२.५	प्रदेश सभा सदस्य तर्फको विकास कार्यक्रम	०	१६०	१६०००	
१३	अन्य स्थानीय तहबाट प्राप्त अनुदान:				
१३.१	सशर्त अनुदान (नगर साझेदारी कार्यक्रम), का.म.न.पा	१००००	०	१००००	
१३.२	समपूरक अनुदान (जिल्ला समन्वय समिति काठमाण्डौ ०७६-७७ र ७७ को रु १ करोड ५० लाख)	०		४१२००	
१३.३	विशेष अनुदान	०			
१३.४	अन्य विविध आय	४२४			
	गत वर्षको नगद मौज्जात			३७५०००	
	कुल अनुमानित आय	८२५५७४	७७६९०४	१३९७७५५	

प्रमाणिकरण मिति:- २०७७/०४/०१

आज्ञाले,

(ध्रुवराज आचार्य)

प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत